



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINA GRANDE
SECRETARIA DE OBRAS

DOCUMENTO OFICIALIZADOR DE DEMANDA

Considerando o planejamento estratégico do município quanto aos projetos de revitalização e requalificação dos espaços públicos, solicita-se autorização para prosseguimento de estudos técnicos voltados a tais aspectos conforme justificativas abaixo apresentadas.

1. Objeto.

Contratação de empresa para execução de obra de revitalização e requalificação da Praça Clementino Procópio, na cidade de Campina Grande-PB.

2. Justificativa da necessidade da contratação do serviço.

A contratação de empresa especializada para a execução da obra de requalificação e revitalização da Praça Clementino Procópio, localizada no Bairro Centro da cidade de Campina Grande-PB, mostra-se imprescindível diante da importância histórica e da atual situação de degradação do espaço. A praça, tombada pelo patrimônio histórico, enfrenta problemas relacionados à segurança pública devido ao adensamento vegetal excessivo que prejudica a iluminação e a visibilidade, gerando baixo índice de urbanidade e ociosidade do espaço. Além disso, a infraestrutura atual apresenta desgaste nos pavimentos, danos em equipamentos históricos como o Coreto (atualmente pichado e danificado) e carência de adequações de acessibilidade.

A revitalização proposta visa não apenas recuperar as estruturas físicas, como a substituição de pisos (pedra portuguesa e concreto) e a restauração de monumentos, mas também promover a adequação às normas de acessibilidade (NBR 9050), garantindo o direito de ir e vir de pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida através de rampas e piso tátil. O projeto contempla ainda a poda corretiva e novo paisagismo para melhorar a segurança, a manutenção das instalações elétricas e hidrossanitárias, e o ordenamento das áreas de transporte coletivo, atendendo a uma demanda latente por segurança e conforto no hipercentro da cidade.

A intervenção proposta terá impacto direto na dinâmica econômica e social da região, uma vez que a praça atua como um importante ponto de conexão entre áreas comerciais e institucionais, abrigando atividades como o Sebo, quiosques e o fluxo de passageiros de transporte público. Ao transformar a área em um ambiente mais iluminado, seguro e acessível, o projeto incentiva o comércio local, valoriza o patrimônio histórico edificado, como o Abrigo Maringá, e devolve à população um espaço de convivência qualificado.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINA GRANDE
SECRETARIA DE OBRAS

Ademais, ressalta-se que a natureza da obra exige a aplicação de técnicas específicas de engenharia civil, elétrica, hidrossanitária e paisagismo, incluindo cuidados com demolições e remoções em área consolidada, o que demanda a contratação de empresa com experiência comprovada em obras de requalificação urbana. Dessa forma, a contratação por meio de processo licitatório garantirá não apenas a legalidade do procedimento, mas também a seleção da proposta mais vantajosa para a administração pública, assegurando a adequada execução da obra com qualidade, economicidade e respeito ao valor histórico do espaço público

3. Quantitativos dos serviços a serem contratados e valor estimado da contratação.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	QTD
01	Contratação de empresa para execução de obra de revitalização e requalificação da Praça Clementino Procópio, na cidade de Campina Grande-PB.	1

4. Previsão de início dos serviços

Considerando as etapas de contratação, estima-se que o prazo para início dos serviços seja até o dia 30 de julho de 2026.

5. Indicação da equipe de elaboração dos estudos

Fica atribuída a responsabilidade de desenvolvimento do Estudo Técnico Preliminar e demais documentos necessários para equipe de planejamento interno de licitações da SECOB e os aspectos técnicos de engenharia, incluindo orçamento, cronograma e memorial descritivo, para a coordenação de engenharia da SECOB.

Raimundo Antônio de Souza Carvalho
Coordenador de Obra

Assinado por 1 pessoa: RAIMUNDO ANTONIO DE SOUZA CARVALHO
 Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://campinagrande.1doc.com.br/verificacao/BC39-673F-5725-771F> e informe o código BC39-673F-5725-771F



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: BC39-673F-5725-771F

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



RAIMUNDO ANTONIO DE SOUZA CARVALHO (CPF 203.XXX.XXX-91) em 17/04/2026 09:50:09

GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://campinagrande.1doc.com.br/verificacao/BC39-673F-5725-771F>