

## Proc. Administrativo 4- 659/2024

---

**De:** Luis P. - SECOB - PROENG

**Para:**

**Data:** 13/05/2024 às 09:48:14

**Setores envolvidos:**

SECOB, SECOB - SE, SECOB - AJUR, SECOB - ATEC, SECOB - COGU, SECOB - GMAU, SECOB - COARQ, SECOB - CO, SECOB - PROENG

### REFORMA DE BANHEIROS LOCALIZADOS NO PARQUE DO POVO

Prezados(as),

Conforme solicitado por [Igor Vinicius Mendes Goncalves - SECOB - ATEC](#) segue em anexo a Planilha orçamentária referente a Reforma dos banheiros do Parque do Povo, bem como o quantitativo de serviços.

Atenciosamente

—

**Luis Henrique Soares Pinto**  
*Engenheiro Civil*

**Anexos:**

REFORMA\_BANHEIROS\_PARQUE\_DO\_POVO\_ORCAMENTO.xlsx

REFORMA\_BANHEIROS\_PARQUE\_DO\_POVO\_ORCAMENTO\_SINTETICO.pdf

REFORMA\_BANHEIROS\_PARQUE\_DO\_POVO\_QUANTITATIVO\_DE\_SERVICOS.pdf



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINA GRANDE  
SECRETARIA DE OBRAS  
OBRA: REFORMA BANHEIROS PARQUE DO POVO  
BAIRRO: CENTRO

BANCOS: SINAPI - 03/2024 - Paraíba  
ORSE - 02/2024 - Sergipe

BDI: 27,54%  
Encargos Sociais: Não Desonerado  
Horista: 114,59%  
Mensalista: 70,27%

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REFORMA BANHEIROS PARQUE DO POVO (Força Florestal)**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO</b>									
1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³	6,46	R\$ 51,02	R\$ 65,07	R\$ 420,35	0,35 %
1.2	26	ORSE	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	M³	6,46	R\$ 17,37	R\$ 22,15	R\$ 143,08	0,12 %
1.3	99813	SINAPI	LIMPEZA DE MÁRMORE/GRANITO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M²	21,22	R\$ 0,87	R\$ 1,10	R\$ 23,34	0,02 %
1.4	39	ORSE	REMOÇÃO DE VIDRO	M²	8,29	R\$ 3,47	R\$ 4,42	R\$ 36,64	0,03 %
								<b>R\$ 47.809,08</b>	<b>39,99 %</b>
<b>CONSTRUÇÃO</b>									
<b>DIVISÓRIAS DE GRANITO</b>									
2.1								<b>R\$ 16.558,07</b>	<b>13,85 %</b>
2.1.1	102257	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M²	22,52	R\$ 365,30	R\$ 465,90	R\$ 10.492,06	8,78 %
2.1.2	102257	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M²	13,02	R\$ 365,30	R\$ 465,90	R\$ 6.066,01	5,07 %
								<b>R\$ 3.015,17</b>	<b>2,52 %</b>
<b>ACABAMENTO DE PISO</b>									
2.2									
2.2.1	98681	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M²	58,11	R\$ 31,62	R\$ 40,32	R\$ 2.342,99	1,96 %
2.2.2	3641	ORSE	ACABAMENTO DE SUPERFÍCIE DE PISO DE CONCRETO COM POLIMENTO MECÂNICO COM ACABADORA SIMPLES - REV 02	M²	131,8	R\$ 4,00	R\$ 5,10	R\$ 672,18	0,56 %
								<b>R\$ 28.235,84</b>	<b>23,62 %</b>
<b>PINTURA E FORRO PVC</b>									
2.3									
2.3.1	2289	ORSE	PINTURA PARA INTERIORES, SOBRE PAREDES OU TETOS, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA INTERIORES	M²	245,32	R\$ 23,54	R\$ 30,02	R\$ 7.364,50	6,16 %
2.3.2	2293	ORSE	PINTURA PARA EXTERIORES, SOBRE PAREDES, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR ACRÍLICO, 01 DEMÃO DE TEXTURA ACRÍLICA BRANCA E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA EXTERIORES	M²	83,67	R\$ 38,73	R\$ 49,39	R\$ 4.132,46	3,46 %
2.3.3	2290	ORSE	PINTURA PARA EXTERIORES, SOBRE PAREDES, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR ACRÍLICO E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA EXTERIORES	M²	257,05	R\$ 24,08	R\$ 30,71	R\$ 7.894,00	6,60 %
2.3.4	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M²	100,6	R\$ 58,57	R\$ 74,70	R\$ 7.514,82	6,29 %
2.3.5	2311	ORSE	PINTURA DE ACABAMENTO COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE TINTA À BASE DEZARCÃO E 02 DEMÃOS DE TINTA ESMALTE	M²	38,43	R\$ 27,14	R\$ 34,61	R\$ 1.330,06	1,11 %
								<b>R\$ 35.450,01</b>	<b>29,65 %</b>
<b>ESQUADRIAS</b>									
3									
3.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	25,2	R\$ 656,83	R\$ 837,72	R\$ 21.110,54	17,66 %
3.2	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	3,24	R\$ 656,83	R\$ 837,72	R\$ 2.714,21	2,27 %
3.3	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M²	1,47	R\$ 561,10	R\$ 715,62	R\$ 1.051,96	0,88 %
3.4	10976	ORSE	GRADE DE FERRO COM QUADRO EM BARRA CHATA 1 1/4" X 1/8", BARRA QUADRADA DE 1"NA VERTICAL, BARRA CHATA HORIZONTAL DE 1 1/4" X 1/8"	M²	3,57	R\$ 540,69	R\$ 689,59	R\$ 2.461,83	2,06 %
3.5	7696	ORSE	PINTURA DE GRADIL METÁLICO PADRÃO CEHOP, CONFECCIONADO COM BARRAS CHATA 2" X 5/16", COM 01 DEMÃO DE TINTA ANTI-CORROSIVA - ZARCÃO E 02 DEMÃOS DE ESMALTE SINTÉTICO (MEDIR SOMENTE UMA VEZ)	M²	15,96	R\$ 40,71	R\$ 51,92	R\$ 828,64	0,69 %
3.6	13521	ORSE	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FERROLHO COM FECHO CHATO, EM AÇO GALVANIZADO / ZINCADO, DE SOBREPOR, COM COMPRIMENTO DE 6"	UN	16	R\$ 19,61	R\$ 25,01	R\$ 400,16	0,33 %
3.7	1889	ORSE	ESPELHO PLANO 4MM	M²	12,55	R\$ 430,00	R\$ 548,42	R\$ 6.882,67	5,76 %
								<b>R\$ 29.021,06</b>	<b>24,27 %</b>
<b>ACABAMENTOS HIDRÁULICOS</b>									
4									
4.1	1201	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO 2	UN	30	R\$ 77,26	R\$ 98,53	R\$ 2.955,90	2,47 %
4.2	1681	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 2 - REV. 01	UN	34	R\$ 85,48	R\$ 109,02	R\$ 3.706,68	3,10 %
4.3	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	30	R\$ 77,89	R\$ 99,34	R\$ 2.980,20	2,49 %
4.4	95469	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	22	R\$ 293,50	R\$ 374,32	R\$ 8.235,04	6,89 %
4.5	10345	ORSE	MICTÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM SIFÃO INTEGRADO, ENGATE FLEXIVEL CROMADO 1/2", REGISTRO DE PRESSÃO 1/2" COM CANOPLA CROMADA ACABAMENTO SIMPLES E CONJUNTO DE FIXAÇÃO	UN	12	R\$ 643,52	R\$ 820,74	R\$ 9.848,88	8,24 %
4.6	86934	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXIVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	R\$ 253,72	R\$ 323,59	R\$ 1.294,36	1,08 %
								<b>R\$ 6.431,20</b>	<b>5,38 %</b>
<b>ACABAMENTOS ELÉTRICOS</b>									
5									
5.1	625	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE	PT	22	R\$ 82,72	R\$ 105,50	R\$ 2.321,00	1,94 %
5.2	97586	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	16	R\$ 156,09	R\$ 199,07	R\$ 3.185,12	2,66 %
5.3	97616	SINAPI	LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE T8 DE 32/36 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_PS	UN	12	R\$ 60,45	R\$ 77,09	R\$ 925,08	0,77 %
								<b>R\$ 231,63</b>	<b>0,19 %</b>
<b>LIMPEZA FINAL</b>									
6									
6.1	2450	ORSE	LIMPEZA GERAL	M²	76,7	R\$ 2,37	R\$ 3,02	R\$ 231,63	0,19 %

Total sem BDI: R\$ 93.751,32  
Total do BDI: R\$ 25.815,07  
Total Geral: R\$ 119.566,39

Assinado por 1 pessoa: LUIS HENRIQUE SOARES PINTO  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://campinagrande.1doc.com.br/verificacao/8389-FBD2-5738-5A05> e informe o código 3389-FBD2-5738-5A05



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINA GRANDE  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS  
OBRA: REFORMA BANHEIROS PARQUE DO POVO  
BAIRRO: CENTRO  
CIDADE: CAMPINA GRANDE

1		DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO			
1.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³	6,46
1.2	26	ORSE	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	M³	6,46
1.3	99813	SINAPI	LIMPEZA DE MÁRMORE/GRANITO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M²	21,22
1.4	39	ORSE	REMOÇÃO DE VIDRO	M²	8,29
2		CONSTRUÇÃO			
2.1		DIVISÓRIAS DE GRANITO			
2.1.1	102257	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M²	22,52
2.1.2	102257	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M²	13,02
2.2		ACABAMENTO DE PISO			
2.2.1	98681	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M²	58,11
2.2.2	3641	ORSE	ACABAMENTO DE SUPERFÍCIE DE PISO DE CONCRETO COM POLIMENTO MECÂNICO COM ACABADORA SIMPLES - REV 02	M²	131,8
2.3		PINTURA E FORRO PVC			
2.3.1	2289	ORSE	PINTURA PARA INTERIORES, SOBRE PAREDES OU TETOS, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA INTERIORES	M²	245,32
2.3.2	2293	ORSE	PINTURA PARA EXTERIORES, SOBRE PAREDES, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR ACRÍLICO, 01 DEMÃO DE TEXTURA ACRÍLICA BRANCA E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA EXTERIORES	M²	83,67
2.3.3	2290	ORSE	PINTURA PARA EXTERIORES, SOBRE PAREDES, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR ACRÍLICO E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA EXTERIORES	M²	257,05
2.3.4	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M²	100,6
2.3.5	2311	ORSE	PINTURA DE ACABAMENTO COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE TINTA À BASE DEZARCÃO E 02 DEMÃOS DE TINTA ESMALTE	M²	38,43
3		ESQUADRIAS			
3.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	25,2
3.2	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	3,24

Assinado por 1 pessoa: LUIS HENRIQUE SOARES PINTO  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://campinagrande.1doc.com.br/verificacao/3389-FBD2-5738-5A05> e informe o código 3389-FBD2-5738-5A05

3.3	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M²	1,47
3.4	10976	ORSE	GRADE DE FERRO COM QUADRO EM BARRA CHATA 1 1/4" X 1/8", BARRA QUADRADA DE 1" NA VERTICAL, BARRA CHATA HORIZONTAL DE 1 1/4" X 1/8"	M²	3,57
3.5	7696	ORSE	PINTURA DE GRADIL METÁLICO PADRÃO CEHOP, CONFECCIONADO COM BARRAS CHATA 2" X 5/16", COM 01 DEMÃO DE TINTA ANTI-CORROSIVA - ZARCÃO E 02 DEMÃOS DE ESMALTE SINTÉTICO (MEDIR SOMENTE UMA VEZ)	M²	15,96
3.6	13521	ORSE	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FERROLHO COM FECHO CHATO, EM AÇO GALVANIZADO / ZINCADO, DE SOBREPOR, COM COMPRIMENTO DE 6"	UN	16
3.7	1889	ORSE	ESPELHO PLANO 4MM	M²	12,55
<b>4</b>			<b>ACABAMENTOS HIDRÁULICOS</b>		
4.1	1201	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO 2	UN	30
4.2	1681	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 2 - REV. 01	UN	34
4.3	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	30
4.4	95469	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	22
4.5	10345	ORSE	MICTÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM SIFÃO INTEGRADO, ENGATE FLEXIVEL CROMADO 1/2", REGISTRO DE PRESSÃO 1/2" COM CANOPLA CROMADA ACABAMENTO SIMPLES E CONJUNTO DE FIXAÇÃO	UN	12
4.6	86934	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4
<b>5</b>			<b>ACABAMENTOS ELÉTRICOS</b>		
5.1	625	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE	PT	22
5.2	97586	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	16
5.3	97616	SINAPI	LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE T8 DE 32/36 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_PS	UN	12
<b>6</b>			<b>LIMPEZA FINAL</b>		
6.1	2450	ORSE	LIMPEZA GERAL	M²	76,7

Assinado por 1 pessoa: LUIS HENRIQUE SOARES PINTO  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://campinagrande.1doc.com.br/verificacao/3389-FBD2-5738-5A05> e informe o código 3389-FBD2-5738-5A05



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 3389-FBD2-5738-5A05

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ LUIS HENRIQUE SOARES PINTO (CPF 122.XXX.XXX-08) em 13/05/2024 09:49:55 (GMT-03:00)  
Papel: Parte  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://campinagrande.1doc.com.br/verificacao/3389-FBD2-5738-5A05>