

## Estudo Técnico Preliminar 54/2023

### 1. Título da demanda

Contratação de empresa para execução de implantação, urbanização, revitalização e reforma de praças em diversos bairros do município de Campina Grande - PB.

### 2. Objetivo da contratação

O objetivo desta contratação consiste na execução abrangente de projetos de implantação, urbanização, revitalização e reforma de praças em vários bairros do município de Campina Grande, localizado no estado da Paraíba. O foco central é promover a integração e a melhoria da qualidade de vida dos usuários que circulam nos locais beneficiados, bem como dos residentes nas imediações dessas praças.

O escopo da intervenção contempla a implantação e urbanização de novas praças, com especial atenção para a integração dos usuários. Além disso, busca-se a requalificação de praças já existentes e espaços adjacentes. Essas melhorias englobam a criação de quiosques e áreas cobertas multiuso, o aprimoramento da área interna das praças com a introdução de espaços contemplativos, a promoção da arborização dos locais e a revitalização da quadra poliesportiva.

A acessibilidade é um ponto crucial, sendo priorizada através da instalação de rampas de acesso, piso tátil e inclusão de equipamentos específicos para pessoas com deficiência (PCD) na academia popular, bem como nos playgrounds. O intuito é criar ambientes inclusivos e convidativos para diferentes públicos.

### 3. Justificativa da contratação

#### 3.1. Cenário atual

O município de Campina Grande apresenta-se como uma cidade de grande dinamismo econômico para o estado da Paraíba, sendo também uma cidade polo para municípios de estados vizinhos (Rio Grande do Norte e Pernambuco). Segundo dados do IBGE, o PIB do município corresponde a aproximadamente 15% do PIB Paraibano, sendo, portanto, o segundo maior do estado.

A dinâmica populacional da cidade merece destaque, uma vez que apresenta uma quantidade estimada de aproximadamente 420 mil habitantes, além de receber diariamente, milhares de pessoas vindas de todo o complexo da borborema e cidades circunvizinhas, buscando trabalho, consumo de bens comerciais, atendimento médico, educação, serviços bancários, dentre outros.

Os equipamentos de uso público se tornam cada vez mais indispensáveis, visto que os benefícios para a saúde, tanto mental quanto física, são visíveis. Pesquisas apontam, principalmente ao desenvolvimento saudável de crianças em fase de crescimento, que o contato com a natureza e espaços públicos fornecem ao cérebro em desenvolvimento conexões neurais mais saudáveis. Por essa razão, projetar cidades com espaços naturais, ao ar livre, e que encorajem brincadeiras sensoriais e interações sociais seguras tem se tornado imprescindíveis na atualidade.

Pode-se notar, também, estes impactos na fase adulta, a interação de espaços abertos e em contato com a natureza faz com que os efeitos do estresse junto a uma rotina super produtiva sejam minimizados.

Nesse cenário, a proposta de implantação e urbanização de três novas praças e a requalificação de cinco outras, alinhada à criação de quiosques, áreas cobertas multiuso e espaços contemplativos, representa uma resposta estratégica às necessidades da comunidade. A ênfase na arborização do ambiente e na criação de novos espaços contemplativos contribui para a estética urbana, e também está alinhada a evidências científicas sobre os benefícios para a saúde mental e física.

A inserção de áreas de lazer e convívio social, como playgrounds e uma academia popular destaca um compromisso com a inclusão e a promoção de um ambiente acessível a todos os públicos. A consideração da acessibilidade por meio de rampas, piso tátil e equipamentos específicos demonstra a preocupação com a equidade e a participação plena de pessoas com mobilidade reduzida.

Dessa forma, a iniciativa de transformar espaços urbanos em ambientes convidativos, inclusivos e sustentáveis não apenas atende às demandas imediatas da dinâmica populacional e econômica de Campina Grande, bem como investe no bem-estar a longo prazo, promovendo uma cidade mais saudável, equitativa e resiliente.

### 3.2. *Necessidades da demanda*

Apresenta-se abaixo a lista de necessidades que emergem da contextualização e consolidam a justificativa do projeto.

- **Necessidade 1 (Praça Aluísio Campos I):** Aprimorar a infraestrutura e otimizar o espaço público para criar ambientes multifuncionais que atendam diversas atividades, enquanto reformar a quadra poliesportiva para incentivar a prática esportiva e promover a interação. Priorizar a acessibilidade para pessoas com deficiência, implementar intervenções para aumentar a inclusão e tornar o ambiente mais seguro, reduzindo atos infracionais. Comprometer-se com a mobilidade, adaptar a parada de ônibus e o ponto de mototáxi para facilitar o acesso, almejando um ambiente urbano mais acolhedor, seguro e acessível para todos os cidadãos.

