



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINA GRANDE
SECRETARIA DE OBRAS
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

ETP nº 041/2023

INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à seguinte necessidade: aquisição, em caráter emergencial, de material para proteção de fachada da superestrutura do prédio da administração da prefeitura municipal de Campina Grande - PB.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade de identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

I - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

O antigo Grande Hotel, que atualmente abriga as Secretarias de Administração e Finanças da Prefeitura Municipal de Campina Grande, teve sua construção iniciada em 1936, na gestão do visionário prefeito Vergniaud Wanderley, sendo finalizada e inaugurada no dia 19 de abril de 1942. Sua rica história inclui a presença de um cassino, para além da passagem de figuras notáveis em suas dependências durante seu período de atividade.

A deterioração da estrutura em decorrência de 81 anos de exposição aos elementos naturais, evidencia questões voltadas à segurança, seja das pessoas que transitam nas proximidades ou dos servidores que trabalham em suas dependências, relacionadas à integridade do prédio. Estudos preliminares demonstram que existe um risco de colapso parcial ou deslocamento de elementos estruturais, representando um perigo considerável para os ocupantes e a comunidade em geral. Além disso, qualquer interrupção decorrente de problemas estruturais comprometeria o pleno funcionamento de essenciais serviços públicos, afetando negativamente a administração municipal e o atendimento à população.

A aquisição em caráter emergencial de material para proteção da fachada é crucial para garantir a integridade durante o processo de reforma do edifício. Ao preservar este patrimônio histórico e arquitetônico, a medida não apenas protege a história e identidade da cidade, mas também demonstra o compromisso da administração municipal com a segurança, o patrimônio e o bem-estar da comunidade campinense. Diante da necessidade premente de garantir a segurança e integridade das estruturas de concreto armado, faz-se imperativa a realização de uma obra emergencial que compreenda uma série de etapas cruciais. A execução de tal projeto demandará a aplicação de procedimentos rigorosos em consonância com as diretrizes estabelecidas a fim de assegurar resultados eficazes e duradouros.

Página 1 de 5



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINA GRANDE
SECRETARIA DE OBRAS
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

II - REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Campina Grande, deve realizar a aquisição de material para proteção da fachada do prédio da administração da prefeitura municipal de Campina Grande - PB. Diante desta demanda, a tela fachadeira deve ser em nylon e sem logomarca, atendendo aos requisitos de tamanho pré estabelecidos.

Após um estudo técnico realizado, observou-se que a solução proposta é a que melhor se enquadra àquilo que a Prefeitura Municipal necessita. Outras soluções foram analisadas e desconsideradas pelo fato de que não atendiam às necessidades do município, dada a importância do equipamento objeto da intervenção do projeto para o município e seu grande potencial de contribuir com a melhoria do bem-estar dos ocupantes do prédio.

III – ESTIMATIVAS DAS QUANTIDADES

As estimativas encontram-se pormenorizadas na planilha de descrição dos itens e quantitativos, anexa a este instrumento.

IV – ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

O valor estimado da contratação é de R\$5.524,82 (cinco mil quinhentos e vinte e quatro reais e oitenta e dois centavos) conforme pormenorizado na planilha de descrição dos itens e quantitativos, anexa a este instrumento.

V - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO

A estratégia proposta se concentra na aquisição de tela de nylon, um material essencial para proteger a fachada da superestrutura do prédio que abriga as Secretárias de Administração e Finanças da Prefeitura Municipal de Campina Grande - PB. Essa medida visa, em primeiro lugar, garantir a segurança dos pedestres durante o processo de reforma da superestrutura.

A reforma em questão envolve etapas críticas de isolamento e restauração da integridade estrutural do edifício. No entanto, reconhecendo a importância de manter a segurança pública, a aquisição e instalação da tela de nylon têm como objetivo primordial evitar qualquer risco potencial para os pedestres que transitam próximo ao prédio. A tela de nylon atua como uma barreira protetora, impedindo a queda de possíveis detritos ou



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINA GRANDE
SECRETARIA DE OBRAS
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

materiais desprendidos durante o processo de reforma. Dessa forma, a proposta se alinha com a responsabilidade da Prefeitura em salvaguardar a integridade física dos cidadãos e garantir um ambiente seguro ao redor da área em obras.

A realização desses serviços e aquisição do material não apenas assegurará a segurança dos servidores e cidadãos que frequentam o prédio e seus arredores, mas também contribuirá para a preservação de um patrimônio histórico e cultural de Campina Grande. Ao adotar medidas proativas para reforçar a estrutura, a administração da PMCG demonstrará seu compromisso com a segurança pública, a conservação do patrimônio e a manutenção de um ambiente seguro e funcional para todas as partes envolvidas.

VI – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

Por tratar-se de um procedimento de aquisição do item em questão, não existe a necessidade da execução do parcelamento da contratação, sendo preferível que o objeto seja entregue em sua totalidade.

VII - DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Espera-se, portanto, que a contratada entregue o material para proteção de fachada, atendendo as especificações do órgão solicitante e que preencha as lacunas provenientes das demandas cujo projeto objetivou solucionar.

VIII - PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Ventila-se a necessidade de verificação, por parte dos servidores que realizarão o recebimento do objeto. Objetivando assim o cumprimento das especificidades exigidas durante o processo de aquisição.

IX - IMPACTOS AMBIENTAIS

Considerando a complexidade e as características da aquisição em questão, a partir do disposto na 5ª Edição do Guia Nacional de Contratações Sustentáveis não é possível elencar uma modalidade de impacto ambiental a ser considerada no âmbito de execução da presente demanda.

X – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINA GRANDE
SECRETARIA DE OBRAS
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

O objetivo deste Estudo Técnico Preliminar é avaliar a viabilidade técnica, operacional e orçamentária da contratação para a aquisição de materiais necessários visando à execução de medidas de segurança e proteção da fachada do edifício que abriga a Secretaria de Administração e Finanças da Prefeitura Municipal de Campina Grande - PB.

a) Viabilidade Técnica

A proposta abrange integralmente os critérios técnicos exigidos para a realização do escopo delineado neste documento. Isso compreende a definição precisa dos materiais a serem utilizados, garantindo a conformidade com as regulamentações em vigor, a segurança necessária e a eficácia operacional.

b) Viabilidade Operacional

A abordagem proposta precisa atender aos pré-requisitos de viabilidade operacional, uma vez que a empresa selecionada deverá comprovar a durabilidade dos materiais adquiridos, permitindo que as obras sejam realizadas com celeridade, minimizando quaisquer impactos nas atividades diárias do edifício da administração municipal.

c) Viabilidade Orçamentária

Quanto à viabilidade orçamentária, verificou-se que o valor proposto pelo orçamento prévio feito pela secretaria proponente encontra-se dentro dos parâmetros de mercado, considerando a importância de assegurar a excelência e segurança na execução de serviços de proteção de fachada da superestrutura do edifício da administração municipal. É crucial ressaltar que o investimento nestes serviços é vital para otimizar as atividades conduzidas no edifício.

d) Adequação à Necessidade Identificada

A aquisição dos materiais de proteção de fachada da superestrutura do prédio da administração da prefeitura municipal de Campina Grande - PB está em total consonância com a necessidade identificada na demanda de contratação.

e) Conclusão

Diante do exposto, este Estudo Técnico Preliminar é favorável à aquisição de material para proteção da fachada do prédio da administração da prefeitura municipal de Campina



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINA GRANDE
SECRETARIA DE OBRAS
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

Grande - PB. A solução apresentada é viável técnica, operacional e orçamentariamente, atendendo plenamente às necessidades identificadas na demanda de contratação.

Recomenda-se, portanto, a formalização do processo licitatório, observando as devidas cláusulas e condições previstas em lei, bem como assegurando a fiscalização adequada durante a execução das obras.

Este Estudo Técnico Preliminar é válido para os fins a que se destina, ficando à disposição para eventuais esclarecimentos adicionais, se necessário.

CAMPINA GRANDE, DATA DA ASSINATURA DIGITAL

Equipe Técnica:

Nome: Igor Vinícius Mendes Gonçalves

Função: Assessor Técnico

Nome: Michel Whilliams da Silva Chaves

Função: Assessor Técnico



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 50E0-283E-EC1F-F9C3

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ IGOR VINICIUS MENDES GONÇALVES (CPF 077.XXX.XXX-02) em 11/09/2023 14:20:23 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ MICHEL WHILLIAMS DA SILVA CHAVES (CPF 013.XXX.XXX-36) em 11/09/2023 14:35:55 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://campinagrande.1doc.com.br/verificacao/50E0-283E-EC1F-F9C3>